

TIÊU CHÍ LỰA CHỌN ĐƠN VỊ TƯ VẤN XD GTDN CỔ PHẦN HÓA CÔNG TY MẸ - TỔNG CÔNG TY THƯƠNG MẠI HÀ NỘI

(Đã được Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội chấp thuận tại văn bản số 4937/STC-BCĐ ngày 15/8/2016)

1. Là các công ty kiểm toán, công ty chứng khoán, doanh nghiệp thẩm định giá có chức năng định giá và đáp ứng các điều kiện về tổ chức và hoạt động đối với từng loại hình doanh nghiệp theo quy định của pháp luật Việt Nam;
2. Có quy trình nghiệp vụ xác định giá trị doanh nghiệp phù hợp với các quy định hiện hành của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần;
3. Thuộc danh sách các doanh nghiệp có đủ điều kiện thực hiện chức năng thẩm định giá do Bộ tài chính thông báo hàng năm
4. Có ít nhất 05 năm kinh nghiệm về một trong các lĩnh vực sau: thẩm định giá, kiểm toán, kế toán, tư vấn tài chính, tư vấn chuyển đổi sở hữu doanh nghiệp. Trong thời gian 03 năm gần nhất với thời điểm nộp hồ sơ xin thực hiện dịch vụ xác định giá trị doanh nghiệp, mỗi năm tổ chức phải thực hiện được ít nhất 30 hợp đồng cung cấp dịch vụ thuộc các lĩnh vực nói trên; Đồng thời đã thực hiện ít nhất 20 hợp đồng cung cấp dịch vụ cho các đơn vị trên địa bàn Thành phố Hà Nội và đã thực hiện hợp đồng cung cấp dịch vụ cho đơn vị là Tổng công ty hoặc tập đoàn kinh tế.
5. Đã thực hiện các hợp đồng định giá đất cụ thể để tính giá thuê đất, thu tiền sử dụng đất, đấu giá đất trên địa bàn Thành phố Hà Nội trong năm 2015.
6. Có ít nhất 03 thẩm định viên về giá đã được Bộ Tài chính cấp phép hoạt động và đăng ký hành nghề tại tổ chức tư vấn định giá;
7. Đáp ứng đầy đủ các tiêu chí về số lượng, chất lượng đội ngũ nhân viên làm việc trong các lĩnh vực, ngành nghề mà doanh nghiệp đang hoạt động;
8. Có giấy chứng nhận về hạn mức cho loại hình bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp cho mỗi sự cố và tổng trách nhiệm trong thời hạn bảo hiểm;
9. Không vi phạm các quy định của pháp luật trong lĩnh vực thẩm định giá, kiểm toán, kế toán, chứng khoán, tư vấn tài chính, tư vấn chuyển đổi sở hữu doanh nghiệp theo kết luận của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền trong 05 năm liền kề trước năm đăng ký thực hiện.