

Số: **1558/QĐ-UBND**

Hà Nội, ngày **07 tháng 3 năm 2017**

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt tiêu chí nhà đầu tư chiến lược khi cổ phần hóa  
Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần; Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 và Nghị định số 116/2015/NĐ-CP ngày 11/11/2015 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26/12/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thực hiện chuyển đổi thành công ty cổ phần; Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/9/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 58/2016/QĐ-TTg ngày 28/12/2016 của Thủ tướng Chính phủ về tiêu trí phân loại doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp có vốn nhà nước và Danh mục doanh nghiệp nhà nước thực hiện sắp xếp giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 02/02/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh công tác sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp nhà nước giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Công văn số 767/VPCP - ĐMDN ngày 25/01/2017 của Văn phòng Chính phủ về quyết định tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chiến lược;

Xét đề nghị của Sở Tài chính (Trưởng Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội) tại Tờ trình số 954/TTr-STC ngày 17/02/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư chiến lược khi thực hiện cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội như sau:

1. Tiêu chí chung:

1.1. Nhà đầu tư chiến lược là các nhà đầu tư trong nước và các nhà đầu tư nước ngoài, có năng lực tài chính và có cam kết bằng văn bản của người có thẩm quyền trong việc gắn bó lợi ích lâu dài với Tổng công ty, hỗ trợ Tổng công ty sau cổ phần hóa về đào tạo nguồn nhân lực, nâng cao năng lực tài chính, quản trị doanh nghiệp và chuyển giao công nghệ.

1.2. Có ngành nghề kinh doanh phù hợp với ngành nghề kinh doanh chính của Tổng công ty; có hệ thống mạng lưới kinh doanh liên kết đa ngành trong nước và nước ngoài; có năng lực khai thác, cung ứng nguồn hàng và phát triển thị trường; có kinh nghiệm thực tiễn và khả năng hỗ trợ phát triển đối với các hoạt động kinh doanh chính của Tổng công ty, có lợi ích phù hợp với lợi ích phát triển của Tổng công ty.

1.3. Nhà đầu tư có cam kết bằng văn bản về không chuyển nhượng số cổ phần mua trong thời gian tối thiểu 05 năm kể từ ngày Tổng công ty thực hiện xong công tác cổ phần hóa và được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu hoạt động theo Luật Doanh nghiệp.

1.4. Nhà đầu tư chiến lược có cam kết bằng văn bản sử dụng lao động theo phương án cổ phần hóa đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và cam kết hỗ trợ đào tạo lại người lao động (nếu có) nhằm đáp ứng yêu cầu công việc.

1.5. Riêng đối với nhà đầu tư nước ngoài, ngoài việc đảm bảo đáp ứng đầy đủ các tiêu chí trên thì cần đảm bảo tuân thủ quy định về tỷ lệ % cổ phần được mua theo các quy định của pháp luật hiện hành; đồng thời phải đáp ứng các tiêu chí: Có tài khoản tại một trong các tổ chức cung cấp dịch vụ thanh toán đang hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam và tuân thủ pháp luật Việt Nam, mọi hoạt động liên quan đến mua cổ phần đều phải thông qua tài khoản này, có văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật nếu ủy quyền cho tổ chức đại diện tại Việt Nam thực hiện mua cổ phần.

## 2. Tiêu chí cụ thể:

2.1. Nhà đầu tư chiến lược phải có năng lực tài chính đáp ứng việc mua cổ phần như: Có vốn chủ sở hữu trên báo cáo tài chính (được kiểm toán bởi một công ty kiểm toán độc lập) thời điểm gần nhất trên 2.000 tỷ đồng, không có nợ xấu, có chỉ số nợ phải trả trên vốn chủ sở hữu không quá 3 lần theo báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2015, có lợi nhuận ròng sau thuế dương trong 2 năm (2014-2015) và trên báo cáo tài chính gần nhất năm 2016; doanh nghiệp kinh doanh không vi phạm pháp luật, chứng minh được nguồn tài chính có giá trị tối thiểu bằng giá trị cổ phần đăng ký mua, cụ thể: Phải cam kết đặt cọc 30% và có thư bảo lãnh của ngân hàng đối với 70% nguồn tài chính đăng ký mua cổ phần bán cho nhà đầu tư chiến lược khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (theo giá khởi điểm chào bán cổ phần lần đầu); thực hiện mua cổ phần đã đăng ký sau khi đấu giá cổ phần công khai theo quy định của pháp luật. Trường hợp từ bỏ quyền mua, nhà đầu tư không được nhận lại tiền đặt cọc.

2.2. Có kinh nghiệm trong lĩnh vực kinh doanh thương mại, đặc biệt ưu tiên đối với lĩnh vực kinh doanh về xuất nhập khẩu, phát triển thị trường nội địa,

có hệ thống thương mại bán lẻ hoặc đang sở hữu doanh nghiệp khác kinh doanh xuất nhập khẩu, phát triển thị trường nội địa, có hệ thống thương mại bán lẻ phù hợp ngành nghề kinh doanh của Tổng công ty.

2.3. Nhà đầu tư chiến lược có cam kết cùng công ty cổ phần kế thừa mọi quyền lợi, nghĩa vụ, các tồn tại của Tổng công ty và cam kết xử lý tất cả các tồn tại của Tổng công ty chưa được xử lý tại thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp, kế thừa mọi trách nhiệm đối với người lao động từ doanh nghiệp nhà nước chuyển sang công ty cổ phần theo quy định của pháp luật.

## **Điều 2.**

1. Tổng công ty Thương mại Hà Nội căn cứ tiêu chí nhà đầu tư chiến lược thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng (Website của Tổng công ty; báo, đài trung ương và địa phương, ..) cho các nhà đầu tư đủ điều kiện tham gia, tổng hợp báo cáo Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội xem xét, lựa chọn nhà đầu tư chiến lược.

2. Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội trình UBND Thành phố các nội dung liên quan đến nhà đầu tư chiến lược theo quy định trong phương án cổ phần hóa Công ty mẹ - Tổng công ty Thương mại Hà Nội, làm căn cứ trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định.

## **Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố; Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp Thành phố; Giám đốc các Sở: Tài chính, Nội vụ, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Lao động Thương binh và Xã hội; Đảng ủy Khối doanh nghiệp Hà Nội; Cục trưởng Cục Thuế thành phố Hà Nội; Chủ tịch, Tổng giám đốc Tổng công ty Thương mại Hà Nội và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- VP Chính Phủ (Ban Chỉ đạo ĐM & PTDN);
- Bộ Tài chính;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- PCT UBND TP Nguyễn Doãn Toàn;
- VPUB: PCVP T.V.Dũng; TH, TKBT, KT;
- Chi cục TCDN Hà Nội;
- Lưu VT, KTD.

5721- 22

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Chung