

Số: 95 /TCT-B.TCKT

V/v giải trình Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2022

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2023

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. Giới thiệu về tổ chức công bố thông tin:

1. Tên công ty: Tổng công ty Thương mại Hà Nội – Công ty cổ phần

2. Mã chứng khoán: HTM

3. Địa chỉ trụ sở chính: 38-40 Lê Thái Tổ, Phường Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội

4. Điện thoại: 0243 9285938. Website: www.haprogroup.vn

II. Nội dung công bố thông tin:

Giải trình số 1: liên quan đến Lợi nhuận sau thuế lũy kế theo số liệu công bố thông tin quý IV/2022 có thay đổi trên 5% theo số liệu lũy kế trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 đã được kiểm toán và kết quả kinh doanh sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2022 bị lỗ, chi tiết như số liệu dưới đây:

| Chỉ tiêu | Số liệu trước kiểm toán | Số liệu sau kiểm toán | Chênh lệch | |
|---|-------------------------|-----------------------|----------------|---------|
| | | | Số tiền | Tỷ lệ |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC kiểm toán riêng Tổng công ty | (26.647.148.640) | (20.714.557.569) | 5.932.591.071 | Giảm lỗ |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC kiểm toán hợp nhất Tổng công ty | (23.206.922.256) | (12.841.089.003) | 10.365.833.253 | Giảm lỗ |

Tổng công ty Thương mại Hà Nội – CTCP xin giải trình lý do chính như sau:

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC kiểm toán riêng Tổng công ty giảm lỗ so với số liệu trên BCTC trước kiểm toán và bị lỗ do Tổng công ty hạch toán điều chỉnh giảm 30% tiền thuê đất phải nộp của năm 2022 theo Quyết định số 01/2023/QĐ-TTg ngày 31/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ nên chuyển từ lỗ 26,6 tỷ đồng còn lỗ 20,7 tỷ đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC kiểm toán hợp nhất Tổng công ty giảm lỗ so với số liệu trước kiểm toán và bị lỗ vì lý do trên và một số Công ty thành viên chốt số liệu kết quả

kinh doanh sau kiểm toán cao hơn số liệu dự thảo đã gửi cho Tổng công ty để lập báo cáo hàng quý dẫn đến kết quả kinh doanh hợp nhất toàn Tổng Công ty chuyển từ lỗ 23,2 tỷ đồng còn lỗ 12,8 tỷ đồng.

Giải trình số 2: Về việc Lợi nhuận sau thuế năm 2022 trên BCTC riêng và hợp nhất kiểm toán của Tổng công ty biến động hơn 10% so với năm 2021, Tổng Công ty Thương mại Hà Nội- CTCP xin giải trình như sau:

| Chỉ tiêu | Năm 2022 | Năm 2021 | Chênh lệch | |
|--|------------------|-----------------|------------------|----------------|
| | | | Số tiền | Tỷ lệ |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC kiểm toán riêng TCT | (20.714.557.569) | 1.822.103.781 | (22.536.661.350) | Từ lãi sang lỗ |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC kiểm toán hợp nhất TCT | (12.841.089.003) | (1.848.144.833) | (10.992.944.170) | Tăng lỗ |

Do ảnh hưởng của dịch Covid 19 đã gây ra những khó khăn trong sản xuất và tiêu thụ hàng hóa, dịch vụ của doanh nghiệp.

Giải trình số 3: Giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ liên quan đến việc chưa thu thập được BCTC của Công ty khác, chúng tôi xin giải trình như sau:

Do tỷ lệ sở hữu vốn của TCT tại Công ty CP Đầu tư xây dựng thương mại Cointra và Liên danh Trung tâm thương mại Ngã Tư Sở với tỷ lệ không chi phối nên Tổng công ty không kịp thu thập báo cáo tài chính đã được kiểm toán tại các đơn vị này.

Chúng tôi cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Xin trân trọng cảm ơn ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Chủ tịch HĐQT TCT;
 - Các thành viên HĐQT TCT;
 - Ban Kiểm soát TCT;
 - Ban điều hành TCT;
 - Lưu: VP, B.TCKT.
- } (để b/c)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Thanh Sơn